
 <b>Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias</b> 	<b>INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN</b>			
	Proceso:	Gestión de la Infraestructura	Código:	MIGIDAYFPT - 05
	Documento:	Procedimiento Diseño de Plantas Arquitectónicas, Diseño de los Detalles, Diseño Hidráulico en las Plantas y Cortes, Diseño de las Instalaciones Sanitarias en los Cortes y Plantas, Diseño de Instalaciones Eléctricas, Diseño de las Estructuras, Diseño de Cubiertas y Fachadas de los Escenarios Deportivos	Versión :	3.0
	Fecha de aprobación:	17/12/2024	Página	Página 1 de 5


**PROCEDIMIENTO DISEÑO DE PLANTAS ARQUITECTONICAS, DISEÑO DE LOS DETALLES, DISEÑO HIDRAULICO EN LAS PLANTAS Y CORTES, DISEÑO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS EN LOS CORTES Y PLANTAS, DISEÑO DE INSTALACIONES ELECTRICAS, DISEÑO DE LAS ESTRUCTURAS, DISEÑO DE CUBIERTAS Y FACHADAS DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS**

**1. Objetivo y Alcance**

<b>OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO</b>
Permitir la mejor y fácil visualización del diseño y manejo del plano, Ampliar determinadas zonas del diseño a una escala donde se aprecien mejor los elementos que lo constituyen. Mostrar en los cortes y plantas el flujo del agua potable, el diámetro de la tubería y los accesorios que conforman la instalación hidráulica. Mostrar en los cortes y plantas el flujo de aguas negras y aguas lluvias, el diámetro de la tubería y los accesorios que conforman las instalaciones sanitarias del diseño. Mostrar el diagrama de flujo y el diagrama de carga del diseño eléctrico. Mostrar los elementos estructurales que conforman el diseño como las columnas, muros, vigas, placas (refuerzo). Mostrar la parte superior y exterior de la edificación, especificando tipo de material de construcción, sus pendientes, recorrido de las aguas lluvias.
<b>ALCANCE DEL PROCEDIMIENTO</b>
El procedimiento inicia desde que se recibe el levantamiento topográfico del predio donde estará ubicado el escenario deportivo, hasta la realización de los diseños Arquitectónicos, Eléctricos, Hidrosanitarios (según apliquen) detalles + memorias Estructurales y presupuesto del proyecto.

**2. Glosario**


<b>No.</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>SIGNIFICADO</b>
1.	Diseño	Es la parte en la que se da forma geométrica a una idea, es un boceto inicial hasta la meta determinada. Se entiende como la transición de una idea subjetiva y materialización de la misma o bien, como una metáfora proyectada en un espacio que da sentido al hacer arquitectónico. Un concepto claro guía la función y el valor estético de cualquier diseño, evitando caer en caprichos formales.
2.	Acotar	Poner cotas en los planos topográficos, de arquitectura, croquis, etc. Cambiar de escala las magnitudes de un problema para acomodarlas al cálculo.
3.	Acabado	Proceso final dado a la superficie de un muro, piso o mueble. Revestimiento final de una construcción.

 Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	<b>INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN</b>				
	Proceso:	Gestión de la Infraestructura	Código:	MIGIDAYFPT - 05	
	Documento:	Procedimiento Diseño de Plantas Arquitectónicas, Diseño de los Detalles, Diseño Hidráulico en las Plantas y Cortes, Diseño de las Instalaciones Sanitarias en los Cortes y Plantas, Diseño de Instalaciones Eléctricas, Diseño de las Estructuras, Diseño de Cubiertas y Fachadas de los Escenarios Deportivos		Versión :	3.0
	Fecha de aprobación:	17/12/2024		Página	Página 2 de 5

No.	CONCEPTO	SIGNIFICADO
4.	Planos	Un plano es un dibujo que engloba todas las especificaciones del proyecto. Se utilizan para determinar la viabilidad de un proyecto, obtener licencias y la construcción real.
5.	Presupuesto de construcción	Una estimación de la construcción es una previsión de los costes de los elementos de la estructura de un edificio. La estimación de la construcción es el proceso de previsión de estos costes de construcción para evaluar la viabilidad y asignar los presupuestos.
6.	Plano de planta	Un plano de planta es un dibujo de construcción que representa el diseño de una casa o un proyecto de construcción desde arriba.
7.	Especificaciones	Explican el alcance de los trabajos, el oficio, los materiales que se van a utilizar y las instalaciones de un proyecto. Están contenidos en un documento técnico que hará parte integral de la ejecución del proyecto.
8.	Plano eléctrico	Es la representación de los diferentes circuitos que componen y definen las características de una instalación eléctrica y donde se detallan las particularidades de los materiales y dispositivos existentes.
9.	Plano arquitectónico	Es la representación gráfica de la futura obra. Una obra dependiendo de su extensión puede tener diferentes cantidades de planos, no existe una cantidad exacta ya que cada proyecto es diferente.
1	Plano estructural	Es la representación gráfica de elementos estructurales: los muros, las columnas, pilares y demás componentes.
1	Plano Hidráulico/Sanitario	El plano de suministro de agua potable es la representación gráfica de la ubicación y diámetro de las tuberías y accesorios que las unen y controlan su caudal, así como la ubicación y características de los equipos y piezas sanitarias que permiten el funcionamiento y servicio.

### 3. Siglas

<b>SIGLAS</b>		
No.	Sigla	Descripción
1	IDER	Instituto Distrital de Deporte y Recreación Cartagena

 Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	<b>INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN</b>			
	Proceso:	Gestión de la Infraestructura	Código:	MIGIDAYFPT - 05
	Documento:	Procedimiento Diseño de Plantas Arquitectónicas, Diseño de los Detalles, Diseño Hidráulico en las Plantas y Cortes, Diseño de las Instalaciones Sanitarias en los Cortes y Plantas, Diseño de Instalaciones Eléctricas, Diseño de las Estructuras, Diseño de Cubiertas y Fachadas de los Escenarios Deportivos	Versión :	3.0
	Fecha de aprobación:	17/12/2024	Página	Página 3 de 5



<b>SIGLAS</b>		
No.	Sigla	Descripción
2	OAI	Oficina Asesora de Infraestructura
3	AI	Asesor(a) de Infraestructura

#### 4. Marco Normativo

No.	NORMA / DOCUMENTO	FECHA	DESCRIPCION
1.	Manual del Diseño de Obras del IDER		Documento indispensable en la ejecución de una obra civil, el cual incorpora los procesos y las herramientas que garantizarán el cumplimiento de las normas, estándares y requisitos de ingeniería contenidos en la documentación de los proyectos, así como la calidad en cuanto a operatividad, funcionalidad y seguridad.
2.	Especificaciones Técnicas		Documento de vital importancia en un proyecto de construcción ya que son las que definen las normas, exigencias y procedimientos que van a ser empleados y aplicados en todos los trabajos de construcción.

#### 5. Políticas de Operación

<b>Roles y Responsabilidades</b>		
No.	Funcionario /contratista	Responsabilidad
1.	Asesor (a) de Infraestructura	Asesorar al (la) Director (a) y demás funcionarios públicos de la alta dirección del IDER en los temas relacionados con la infraestructura de escenarios deportivos y recreativos, gimnasios biosaludables; así como en la formulación, ejecución y evaluación de proyectos infraestructurales a cargo del Instituto.

		INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN			
		Proceso:	Gestión de la Infraestructura	Código:	MIGIDAYFPT - 05
 <b>Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias</b>		Documento:	Procedimiento Diseño de Plantas Arquitectónicas, Diseño de los Detalles, Diseño Hidráulico en las Plantas y Cortes, Diseño de las Instalaciones Sanitarias en los Cortes y Plantas, Diseño de Instalaciones Eléctricas, Diseño de las Estructuras, Diseño de Cubiertas y Fachadas de los Escenarios Deportivos	Versión :	3.0
		Fecha de aprobación:	17/12/2024	Página	Página 4 de 5

Roles y Responsabilidades		
No.	Funcionario /contratista	Responsabilidad
2.	Asesor externo-Contratista	Es el encargado de realizar los diferentes diseños de los escenarios deportivos.



## 6. Actividades

### 6.1. Actividades de diseños

No.	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	RESPONSABLES	REGISTRO	TIEMPO (días)
1	Recibir y verificar diseños y datos	Contratista	Diseños	5 a 15 días
2	Se cumplen con las normas establecidas para los respectivos diseños	Contratista	Diseños	5 a 15 días
3	Se hace la entrega de los diseños hidráulicos en las plantas y cortes, sanitarios en las plantas y cortes, estructuras, cubiertas y fachadas de los escenarios deportivos al (la) Asesor (a) de infraestructura	Contratistas	Diseños	5 a 15 días

### 6.2. Actividades de Supervisión – ejemplos para el cuadro anterior

No.	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	RESPONSABLES	REGISTRO	TIEMPO (días)
1	Supervisión de los diseños y datos con el fin que se logre el cumplimiento de estos a cabalidad.	Jefe Oficina Asesora Infraestructura	Diseños	5 a 15 días

 <b>Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias</b> 	<b>INSTITUTO DISTRITAL DE DEPORTE Y RECREACIÓN</b>				
	Proceso:	Gestión de la Infraestructura	Código:	MIGIDAYFPT - 05	
	Documento:	Procedimiento Diseño de Plantas Arquitectónicas, Diseño de los Detalles, Diseño Hidráulico en las Plantas y Cortes, Diseño de las Instalaciones Sanitarias en los Cortes y Plantas, Diseño de Instalaciones Eléctricas, Diseño de las Estructuras, Diseño de Cubiertas y Fachadas de los Escenarios Deportivos		Versión :	3.0
	Fecha de aprobación:	17/12/2024		Página	Página 5 de 5

No.	DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN	RESPONSABLES	REGISTRO	TIEMPO (días)
2	Verificación en el cumplimiento de las normas establecidas para los respectivos diseños.	Jefe Oficina Asesora Infraestructura	Diseños	5 a 15 días
3	Supervisión y seguimiento en el cumplimiento de lo estipulado en los planos de diseños y diferentes documentos que hacen parte integral para la ejecución del proyecto.	Jefe Oficina Asesora Infraestructura	Diseños	5 a 15 días

### 7. Control de Documento

CONTROL DE DOCUMENTOS			
Elaborado por: Ismael Sánchez Arrieta	Cargo: Asesor de Infraestructura	Fecha: 06/12/2022	Firma:
Revisado técnicamente en OAP: Luz Alcira Ortega Martínez	Cargo: Asesora Oficina de Planeación	Fecha: 06/12/2022	Firma:
Aprobado Mediante: N/A	Acta: N/A	Acto Administrativo: N/A	Fecha: 06/12/2022

### 8. Control de Cambios

CONTROL DE CAMBIOS			
Versión	Fecha y acto administrativo de aprobación	Descripción del cambio	Nombre del solicitante
1	05/12/2021	Emisión del Documento	Viviana Londoño Moreno Representante Legal IDER
2	06/12/2022	Se incluye en cada Etapa responsables, registros y tiempo de ejecución de las actividades.	Control Interno
3	17/12/2024	Se actualiza el logo, se quita el eslogan "Salvemos Juntos a Cartagena" y solo se deja el logo del IDER junto con el de la alcaldía distrital en la esquina superior	Campo Elías Teheran Humanez Director General IDER